房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查

**意 见 反 馈 单**

专业：建筑 第1 页 共 3页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | 灌阳县文市镇联合村小学教学综合楼 | | 审查编号 |  |
| 建设单位 | 灌阳县教育局 | | | |
| 勘察单位 |  | | | |
| 设计单位 | 广西正旺建筑设计有限公司 | | | |
| 1、绿色建筑设计专篇（CAD模板），A.3生活便利6.1.1技术措施叙述中，图纸未见无障碍停车位。  回复：已补充，详建施02。  2、绿色建筑设计专篇（CAD模板），复核A.4资源节约7.1.1技术措施叙述，其他自查。  回复：已修改，详建施14。  3、1层平面外墙朝向划分混乱，2层平面B轴的门窗应参与节能设计。  回复：已修改，详节能报告。  4、节能设计中应补充建筑节能保温平面范围示意图设计，反映具体保温材料设计部位。  回复：已补充，详建施07。  5、4.1.1 土壤氡检测报告。  回复：已补充。  6、室外噪声模拟分析报告或噪声检测报告。  回复：已补充，详室外噪声报告。  7、7.1.9装饰性构件造价计算书。  回复：已补充。  8、东面与厕所的消防间距不足。  回复：已修改，详建施06。  9、西、北面与围墙的退距不足。  回复：已修改，详建施02。  10、补充完善周边环境、设施、风玫瑰图、比例、946.32㎡的绿地植范围等。补充区位图。  回复：已修改，详建施02。  11、应补充垃圾收集设施位置设计，并应补充满足垃圾分类投放、分类收集的要求。  回复：已补充，详建施02。  12、补充区位图，如与外部是否存在噪音干扰，应采取有效的隔音措施  回复：已补充，详建施02。  13、建筑物主要出入口前应设置人员集散场地，基面积和长宽尺寸应根据使用性质和人数确定。  回复：地面硬化处均可为人员集散场地，详总平建施02。 | | | | |
| 设计人：  勘察设计单位印章： 年 月 日 | | 反馈文件审查意见：  审查人： 年 月 日 | | |

注：此表一式三份，建设单位、勘察(设计)单位、审查机构各一份

房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查

**意 见 反 馈 单**

专业：建筑 第2 页 共 3页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | 灌阳县文市镇联合村小学教学综合楼 | | 审查编号 |  |
| 建设单位 | 灌阳县教育局 | | | |
| 勘察单位 |  | | | |
| 设计单位 | 广西正旺建筑设计有限公司 | | | |
| 14、基地内道路与城市道路连接处应设限速设施。补充相关设施做法。  回复：已补充，详建施02。  15、补充日照分析图，普通教室冬至日满窗日照不应小于2h。  回复：已补充，详建施02-1。  16、补充学校的性质：完全小不学或非完小学。  回复：已补充，详建施03。  17、在夏热冬冷地区，教学用房的地面应设保温措施。  回复：已补充，详建施05。  18、教学用房的楼层间及隔墙应进行隔声处理。  回复：已补充，详建施05。  19、复核室内装修材料是否满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325-2010第4.3.1、4.3.2、4.3.4条。  回复：已复核，详建施04。  20、核对台阶、无障碍坡道和出入口处散水的铺装面层是否采取防滑措施。  回复：详建施05、06。  21、教室平面大样图中，讲台两端边缘与黑板两端边缘的水平距离分别不应小于0.40m。并满足《中小学设计规范》5.2条的各项规定。补充讲台做法。  回复：已修改，详建施09。  22、补充饮水处。楼地面、墙面应有相应防水措施。  回复：已补充，详建施06。  23、主要教学用房应至少设置1部无障碍楼梯。  回复：已补充，详建施06、09。  24、6+12A+6的玻璃面积大于1.5㎡，窗台高度小于500mm的玻璃窗应采用6厚钢化玻璃，不符合规范。  回复：已修改，详建施09。  25、雨篷应设置外排水，坡度不应小于1%，且外口下沿应做滴水线。雨篷与外墙交接处的防水层应连续，且防水层应沿外口下翻至滴水线。  回复：已补充，详建施10。 | | | | |
| 设计人：  勘察设计单位印章： 年 月 日 | | 反馈文件审查意见：  审查人： 年 月 日 | | |

注：此表一式三份，建设单位、勘察(设计)单位、审查机构各一份

房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查

**意 见 反 馈 单**

专业：建筑 第3 页 共 3页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | 灌阳县文市镇联合村小学教学综合楼 | | 审查编号 |  |
| 建设单位 | 灌阳县教育局 | | | |
| 勘察单位 |  | | | |
| 设计单位 | 广西正旺建筑设计有限公司 | | | |
| 26、补充消防车道的两侧范围线，并标注转弯半径及满足规范要求。  回复：已补充，详建施02。  27、补充消防车交通流线和无障碍交通流线。  回复：已补充，详建施05。  28、补充各教室学生人数；计算各层的疏散口、疏散楼梯宽度的计算；疏散平面示意图。。  回复：已补充，详建施06。  29、总平、单体图工程名称应一致。  回复：已复核，详建施02。  30、补充方案批文、正式版方案图。  回复：由业主提供。  （以下空白） | | | | |
| 设计人：  勘察设计单位印章： 年 月 日 | | 反馈文件审查意见：  审查人： 年 月 日 | | |

注：此表一式三份，建设单位、勘察(设计)单位、审查机构各一份